



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 32

**АКТ № Д00032-12/22 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

31.12.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 32, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████, являющейся собственником квартиры № ████████, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 30.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/32 от 30.03.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>18 029,05</b>
Влажная протирка дверей		м2	18,00	4,54	81,72	1	81,72
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,10	5,66	11,89	1	11,89
Влажная протирка перил		м2	1,95	3,60	7,02	4	28,08
Влажная протирка подоконников		м2	0,80	4,50	3,60	4	14,40
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,30	2,10	4,83	4	19,32
Влажное подметание лестничных площадок и маршей(60%)		м2	640,10	1,48	947,35	13	7 389,31
Мытье лестничных площадок и маршей(60%)		м2	640,10	3,60	2 304,36	1	1 382,62
Очистка доски объявлений		шт	3,00	24,31	72,93	22	1 604,46
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка) (дорога, 30%)		м2	704,00	0,52	366,08	11	1 208,06
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (отмостка) (отмостка)		м2	138,50	0,37	51,25	11	563,70
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) (тротуар)		м2	20,20	0,47	9,49	20	189,88
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка) (дорога, 50%)		м2	704,00	2,34	1 647,36	2	1 647,36

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (отмостка) (отмостка, 50%)		м2	138,50	1,93	267,31	2	267,31
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) (тротуар)		м2	20,20	2,09	42,22	2	84,44
Уборка газонов в зимний период		м2	1 265,00	0,27	341,55	5	1 707,75
Уборка контейнерной площадки		м2	10,00	7,93	79,30	22	1 744,60
Уборка площадки перед входом в подъезд (зима)		м2	7,50	0,51	3,83	22	84,15

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>891,42</b>
Смена кранов шаровых Д 15-20 мм (промывочный кран в кв. 118)		шт	1,00	610,15	281,27	891,42
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					<b>36 520,84</b>
Монтаж почтовых ящиков (под. 1)		секц	11,00	777,44	27 969,00	36 520,84

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 843,600	3,44	9 781,98
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 843,600	0,28	796,21
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	17,475	138,89	2 427,06
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	787,05	787,05
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 843,600	2,01	5 715,64

#### ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

**74 949,25**

- Всего за период с **01.12.2022г.** по **31.12.2022г.** выполнено работ на общую сумму **74 949,25** (Семьдесят четыре тысячи девятьсот сорок девять рублей 25 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

##### Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Муллагалева Е.Р.



##### Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 32

